

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE**

**LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : വി. ആർ. വിനോദ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-6624/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 5.

**വിഷയം:**—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട ഭൂമിക്കുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:**—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്തനിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീ. ഷുക്രുർ റാവുതെർ, തോട്ടത്തിൽ വീട്, മുതയിൽ മുറി, ചിതറ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാറുടെ, 28-3-2016-ലെ എഫ്-1-4703/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ നിർണ്ണയിൽ സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	50	263	7	Kummil Gram Panchayath	Kottarakkara	Kummil	Residential plot with road access	18,750

(2)

നമ്പർ എഫ്-6630/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 5.

**വിഷയം:**—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട ഭൂമിക്കുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:**—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്തനിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീ. ഷാജഹാൻ, കിഴക്കുംകര പുത്തൻവീട്, മതിര, മാങ്കാട് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാറുടെ, 28-3-2016-ലെ എഫ്-1-5853/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ ലൈൻപുട് വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് എക്സാമീൻസിന് 28A പ്രകാരം ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey/ Sy. No.</i>	<i>Sub Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
1	52	28	17	Mankod Grama Panchayath	Kottarakkara	Mankod	Wet land	7,500

(3)

നമ്പർ എപ്പ്-6761/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 5.

വിഷയം:—ന്യായവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സുചന:—(1) കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്ക് 1959 എക്സാമീൻസിന് 28A, (fixation of fairvalue of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) വടക്കേവിള പുതുവീടിൽ പുരയിടത്തിൽ നിസാമുദ്ദീൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) കൊല്ലം തഹസീൽഡാരുടെ, 30-3-2016-ലെ ഐ5-3192/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ ലൈൻപുട് വസ്തുക്കൾക്ക് സുചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് എക്സാമീൻസിന് 28A പ്രകാരം ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
1	25	256	26	Kollam Corporation	Kollam	Mundakkal	Residential plot with road access	2,50,000

(4)

നമ്പർ എപ്പ്-15707/2015.

2016 ഏപ്രിൽ 5.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തിയതിലെ പിശക് തിരുത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- പരാമർശം:—(1) 18-8-2015-ലെ ഇതേ നമ്പർ നടപടിക്രമം.
- (2) ശ്രീമതി എഹുമത്തബീവി, സുഖിനാ മൻസിൽ, പെരുവ്യുഴ താഴം എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ കൂടാണിപ്പിക്കേണ്ട തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നത് തിരുത്തി മേൽ പരാമർശപ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ അപേക്ഷകയുടെ പേര്, മേൽവിലാസം, ഭൂമി ഉൾപ്പെടുത്തുന്ന ഫ്ലോറുകൾ നമ്പർ എന്നിവയിലെ തെറ്റ് തിരുത്തണമെന്ന് അപേക്ഷിച്ച പരാമർശം (2) പ്രകാരം ലഭിച്ച അപേക്ഷയിൽ പരിശോധന നടത്തിയതിൽ പരാമർശം (1)-ലെ ഉത്തരവിൽ ചില പിശകുകൾ ഉണ്ടായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു. ടി സാഹചര്യത്തിൽ പരാമർശം (1)-ലെ ഉത്തരവിലുണ്ടായ പിശകുകൾ തിരുത്തി താഴെപ്പറയുന്നപ്രകാരം ഭേദഗതി വരുത്തി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യകൾ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റീസർവ്വീ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിഹി ക്രേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓൺ)
നെഹുമത്തിലീവി, സുഖിന മൻസിൽ, പെരുമ്പുഴ താഴം, ഇളംപള്ളം	കൊല്ലം	ഇളംപള്ളം	10	459/24	Garden land without road access 50,000

(5)

നമ്പർ എപ്പ്-6934/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 8.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്രനിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ജുമൈല, സുമയ മൻസിൽ, ചെങ്കുർ, വെളിനെല്ലാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽബാറുടെ 29-3-2016-ലെ F1-6352/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേക്കും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യകൾ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റീസർവ്വീ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച സബ് ഡിവിഷൻ കൂസിഹിക്രേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിഹി വില (ആർ ഓൺ)
ജുമൈല, സുമയ മൻസിൽ, ചെങ്കുർ, നെട്ടയം പി. ഒ., വെളിനെല്ലാർ	കൊട്ടാരകര	വെളിനെല്ലാർ	162/5-3	Govt. property 1	Garden land with road access 25,000

നമ്പർ എപ്-7303/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 12.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) തലവുർ മണ്ണക്കാല നെടിയവിള വീടിൽ ശ്രീ. മത്തായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനംതാപുരം തഹസീൽബാറുടെ 5-4-2016-ലെ B4-2470/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യം	വിലോച്ച, ബോധ്യക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ക്രമാന്തരം	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
മത്തായി, നെടിയവിള വീട്, മണ്ണക്കാല, തലവുർ	പത്തനംതാപുരം	തലവുർ	425/1-A-71	Residential plot ` 25,000		
			425/1-A-26	Garden land ` 8,000		

നമ്പർ എപ്-7306/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 12.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) നെടുവത്തുർ അനുംത ഗ്രാമാല സദനത്തിൽ ശ്രീമതി അജിത കുമാരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽബാറുടെ 22-3-2016-ലെ F1-6061/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൗൺസിലിലെ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
അജിത് കുമാർ, ഗോപാല സദനം, അമനുർ, നെടുവത്തുർ	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര, ബ്ലോക്ക്-23	368/1	Wetland 4,000	Residential Plot without road access	50,000

(8)

നമ്പർ എപ്പ്-7308/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 12.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28(എ), ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) നീംകകര താമേൽ വീട്ടിൽ ശ്രീ. വിഷ്ണുകെതൻ പിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസിൽദാരുടെ 21-3-2016-ലെ C1-1139/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പോൾ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വത്തായ വിലചേരിത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ഭോഭ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൗൺസിലിലെ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
വിഷ്ണുകെതൻ പിള്ള, കരുനാഗപ്പള്ളി നീംകകര, താമേൽ വീട്, നീംകകര			147/10	Government Property Re. 1	Residential Plot without road access	24,700

നമ്പർ എം-17152/2015.

2016 ഏപ്രിൽ 12.

വിഷയം—നൃഥവില രജിസ്റ്റീൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (നൃഥവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കരുനാഗപ്പള്ളി പട. വടക്കും മുറിയിൽ ഇടയില വീടിൽ നാശം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽബാറുടെ 31-8-2015, 26-3-2015 തീയതികളിലെ സി1-12355/15 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃഥവില രജിസ്റ്റീൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ നിർണ്ണയപ്പേട്ട വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃഥവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	4	412	9-2	Ochira	Karunagappally	Ochira	Residential plot without road access	50,000

നമ്പർ എം-17153/2015.

2016 ഏപ്രിൽ 12.

വിഷയം—നൃഥവില രജിസ്റ്റീൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃഥവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കുലഗേവേഖ്യാരം ഇടത്തരം കിഴക്കത്തിൽ ഷൈമീന സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽബാറുടെ 31-8-2015, 25-3-2015 തീയതികളിലെ സി1-12356/15 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃഥവില രജിസ്റ്റീൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ നിർണ്ണയപ്പേട്ട വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃഥവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	4	413 413	16 16-2	Ochira	Karunagappally	Ochira	Residential plot without road access	40,000
	4	413	14-2	Ochira	Karunagappally	Ochira	Wetland	30,000

(11)

നമ്പർ എഫ്-19249/2015.

2016 ഏപ്രിൽ 12.

വിഷയം:—നൃത്യവില റജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) കുലശേഖരപുരം ഇടത്തര കിഴക്കത്തിൽ വിനോദ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽഡാറുടെ 28-9-2015, 26-3-2016 തീയതികളിലെ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില റജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വന്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	4	412	10	Ochira	Karunagappally	Ochira	Residential plot with road access	50,000
	4	413	11, 13 14, 20	Ochira	Karunagappally	Ochira	Wetland	30,000

(12)

നമ്പർ എഫ്-7629/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 19.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാക്ത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).
- (2) കൊല്ലു ജില്ലാ കളക്കറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/19-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) മെല്ലം പുലമൻ മലയിലശിക്കൽ വീടിൽ ശ്രീ. രാജു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാറുടെ 13-4-2016-ലെ F1-7022/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂടാംപിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽക്കും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശത്രായ കൂടാംപിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരേണ്ട് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്തകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
രാജു, മലയിലശിക്കൽ വീട്, പുലമൻ, മെലം	കൊട്ടാരക്കര	മെലം, 15	274/16	Residential plot without vehicular access	Wetland	6,600

(13)

നമ്പർ എഫ്-7525/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 19.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃായവില—അപാക്ത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28ആം, പട്ടം 5 (4).
- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/19-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) പുലമൻ വാളക്കോട് പി. എ. തിരു പുളിമുട്ടിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ഷമീല സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) പുനലൂർ തഹസീൽബാറുടെ 4-4-2016-ലെ B3-1944/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽക്കും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വന്നമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അപേക്ഷ ചുവടെ ചേർത്തുംവിധി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്തകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
ഷമീല, പുളിമുട്ടിൽ വീട്, വാളക്കോട് പി. എ., പുനലൂർ	പുനലൂർ	വാളക്കോട്	671/1-11 1	Government property	Residential plot with road access	1,700

നമ്പർ എഫ്-7151/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/19-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പത്തനാപുരം വിളക്കുടി പി. ഓ. തിരു കോളഫ്രൈ പുത്തൻവീടിൽ ശ്രീമതി ഗീതാമണി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹസീൽഡാറുടെ 16-4-2016-ലെ B4-791/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

(പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൂത്രമായ വിലപേരിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.)

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേഖലാസ്വാം	താല്പര്യം	വിലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂടാസിഫിക്കേഷനും നമ്പർ	പുനർ വില	പുനർ കോഷൻ (ആർ ഓൺ)
ഗീതാമണി, കോളഫ്രൈ പുത്തൻ വീട്, വിളക്കുടി പി. ഓ.	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	323/1-153	Wetland 6175	Residential plot without vehicular access	27,000

നമ്പർ എഫ്-5128/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/19-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പെരുക്കുളം പനങ്ങാട് വീടിൽ ശ്രീമതി ശ്രീലോവ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാറുടെ 8-3-2016-ലെ F1-1658/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

(പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൂത്രമായ വിലപേരിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.)

## ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്തകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യകൾ	വില്ലേജ്, ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പി ക്കേണ്ട (ആർ ഓനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
ശ്രീലേവാ, പനങ്ങാട് വീട്, പെരുകുളം, കലാത്പുരം	കൊട്ടാരക്കര	കലാത്പുരം ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ-10	437/3	Residential plot with vehicle access	Wetland	10,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ.

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. C3-3550/16.

10th March 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	12	21	2	Pallickal	..	Wet land	2,50,000	12,500

(2)

No. C3-3551/16.

10th March 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mallapuzhassery.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	12	573	6	Mallapuzhassery	..	Wet land	1	25,000

(3)

No. C3-4592/16.

1st April 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Naranganam.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	15	438	4	Naranganam	..	Garden land with road access	1	1,80,000

(4)

No. C3-7164/16.

1st April 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enadimangalam.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	26	212	13	Enadimangalam	..	Residential plot with panchayath road access	1	35,000

(5)

No. C3-7166/16.

1st April 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	4	295	2	Mezhuveli	..	Residential plot with private road access	2,10,000	1,20,000

No. C3-11036/16.

1st April 2016.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Omalloor.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	25	43	1	Omalloor	..	Residential plot with Panchayath road access	7,500	1,20,000
..	25	43	2	Omalloor	..	Residential plot with Panchayath road access	7,500	1,20,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

## ERNAKULAM DISTRICT

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

No. N-2384/2016/K.Dis.

11th April 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Kakkanad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7603	..	..	8	618	2	Municipality	Thrikkakara	4	Residential plot with road access	7,00,000

(2)

No. N-1808/2016/K.Dis.

17th March 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and Local Body	No. of Ward/ Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in '
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)			
..	12	6AB	27	354	28		Panchayath	Kalady	Mattoor North-12	Residential plot with Corp./ Muni./Panch. road access			1,00,000

(3)

No. N-10464/2016/K.Dis.

6th April 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mookkannoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and Local Body	No. of Ward/ Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in '
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)			
..	..	..	17	100	3-3		Grama Panchayath	Mookkannoor	Ward-1	Rocky Land			7,875

(4)

No. N-10465/2015/K.Dis.

6th April 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mookkannoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and Local Body	No. of Ward/ Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in '
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)			
..	..	..	17	100	3-2		Grama Panchayath	Mookkannoor	Ward-1	Rocky Land			7,875

(5)

No. N-1555/2016/K.Dis.

16th April 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and No. of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are in ,
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
878	106	2B1	27	209	13	Panchayath	Kalady	Mattoor North-12	Residential plot with NH/PWD road access	5,98,500

(6)

No. N-1978/2016/K.Dis.

18th April 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Narakkal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and No. of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ,
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1191	2	8	285	2	Grama Panchayath	Narakkal, Arattuvazhi	14	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	82,500

(7)

No. N-1977/2016/K.Dis.

18th April 2016.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Narakkal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name and No. of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ,
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1191	2	8	285	2	Grama Panchayath	Narakkal, Arattuvazhi	14	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	82,500

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.

(Sd.)

Sub Collector.